



**Niederschrift**  
über die  
**Sitzung des Stadtrates**

vom 10. Oktober 2011

im Sitzungszimmer des Rathauses in Schauenstein

Von den Mitgliedern des Stadtrates waren

	anwesend	entschuldigt	nicht anwesend
1. Bürgermeister Peter Geiser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Bürgermeister Hermann Fraas	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Bürgermeister Hartmut Kothmann	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Klaus Mehringer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Thomas Münzer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Benjamin Kupijai	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Christopher Ukatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Werner Künzel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Siegfried Münzer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Matthias Hausner	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Manfred Thieroff	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ulla Tögel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Marco Vödisch	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jürgen Werner	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carola Wild	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Von den Ortssprechern waren			
Udo Hohenberger	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lothar Sroka	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Weiterhin waren anwesend

Annett Hübl                      Schriftführerin

Kurt Neumann                      Bauamt

Als Vertreter der Presse war anwesend Herr Werner Rost.

**Die Sitzung hatte eine öffentliche (Seiten 1 – 7) und eine nichtöffentliche (Seiten 8- 11) Tagesordnung!**

Die Sitzung begann um 17.30 Uhr und endete um 19.30 Uhr (öffentlicher und nichtöffentlicher Teil).

Erster Bürgermeister Peter Geiser begrüßt die anwesenden Mitglieder des Stadtrates recht herzlich und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und die Mehrheit der Mitglieder anwesend ist und somit Beschlussfähigkeit besteht.

**Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:**

1. Behandlung von Bauanträgen  
Claudia und Rudolf Hüttner, – Aufbau eines Satteldaches auf die bestehende Fertiggarage in Volkmannsgrün
2. Info über Kanalbau Neudorf,
3. Antrag auf Errichtung von fünf bzw. sechs Windkraftanlagen mit Anpassungsarbeiten des Flächennutzungsplanes; FMM Windstrom GmbH + Co. KG,
4. Örtliche Rechnungsprüfung, Schlussbericht,
5. Info über Feuerwehrfahrzeugkartell; derzeitiger Stand,
6. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 12.09.2011
7. Sonstiges , Bekanntgaben,

**TOP 1: Behandlung von Bauanträgen**

**Beschluss:**

Gegen den Bauantrag (BV-Nr. 15/2011)

Claudia und Rudolf Hüttner,

Aufbau eines Satteldaches auf die bestehende Fertiggarage in Volkmannsgrün werden in planungsrechtlicher, erschließungsrechtlicher und bauaufsichtlicher Hinsicht keine Einwendungen erhoben.

<b>Zahl der Mitglieder</b>	<b>15</b>
<b>Davon anwesend</b>	<b>12</b>
<b>Für den Beschluss</b>	<b>12</b>
<b>Gegen den Beschluss</b>	<b>0</b>

**TOP 2: Info über Kanalbau Neudorf**

Bürgermeister Peter Geiser gibt dem Stadtrat den Stand der Bauarbeiten bekannt.

Die Arbeiten verlaufen sehr zufriedenstellend und liegen im Rahmen des Bauzeitplanes.

Der Stauraumkanal wird zurzeit verlegt. Es handelt sich um die 3m-durchmessenden Rohre die dort gelagert sind. Das Regenrückhaltebecken ist zum größten Teil ausgehoben, die Anschlussleitungen an den Selbsttalsammler sind verlegt. Der Anschluss der von Neudorf vorhandenen Rohrleitung an die neue Anlage soll in der 42. KW erfolgen, so dass dann das gesamte Abwasser in den Selbsttalsammler fließt.

Ab 2012 sind dann keine Strafzahlungen an das LRA Hof mehr zu erwarten.

Ende Oktober / Anfang November 2011 gehen die Planungen für den nächsten Bauabschnitt, für die Kanalanschlüsse im Dorf selbst weiter. Finanzierungsmodelle werden erarbeitet und vor der Weiterführung der Maßnahme den Bürgern vorgestellt.

Zweiter Bürgermeister Hermann Fraas bittet um Mitteilung darüber, wie hoch sich die Gesamtsumme der Baumaßnahme belaufen wird.

Kurt Neumann gibt bekannt, dass die Summe Innerorts bei ca. 952.000,-- € liegt. Für den 1. BA 2012 rechnet man mit einer Summe von ca. 300.000,-- €.

Zweiter Bürgermeister Hermann Fraas fragt danach, ob es für die Maßnahme Zuschüsse vom Staat geben wird.

Hier erklärt Herr Neumann, dass der Kanalbau nur einmal gefördert wird. Dies ist bereits geschehen, als in Neudorf erstmalig der Kanal verlegt wurde. Hier handelt es sich um die zweite Maßnahme, diese ist nicht förderfähig.

Stadtrat Werner Künzel fragt nach, wie es aussieht mit einer Rückstellung der Maßnahme.

Herr Neumann gibt hier bekannt, dass dies eine Angelegenheit der Kämmerei wäre, man wird diese Frage an den Kämmerer weiterleiten.

Zweiter Bürgermeister Hermann Fraas fragt an, wie es mit der Zahlung der Strafgebühr an das LRA Hof ist. Wenn man jetzt anschließt muss man doch nichts mehr bezahlen.

Bürgermeister Peter Geiser gibt bekannt, dass die Strafgebühr für 2010 gezahlt wurde. Für das Jahr 2011 muss man die Abrechnung abwarten, die Monate November und Dezember 2011 wird man hier dann nicht mehr mit zahlen müssen.

### **TOP 3: Antrag auf Errichtung von 5 bzw. 6 Windkraftanlagen mit Anpassungsarbeiten des Flächennutzungsplanes; FMM Windstrom GmbH + Co. KG,**

---

Die Firma FMM Windstrom GmbH stellt mit Schreiben vom 12.09.2011 einen Antrag auf Errichtung von fünf bis sechs Windkraftanlagen mit Anpassungsarbeiten des Flächennutzungsplanes für den Planungsbereich 23 des Regionalplanes Oberfranken Ost, Gemarkung Uschertsgrün, Stadt Schauenstein, mit der Maßgabe, in dem Parallelverfahren den Flächennutzungsplan entsprechend zu ändern, wobei diese Änderung durch einen noch abzuschließenden städtebaulichen Vertrag mit der Stadt Schauenstein geregelt wird.

Die Kosten der Änderung des Flächennutzungsplanes übernimmt die Fa. FMM Windstrom GmbH & Co.KG Schauenstein.

Stadtrat Manfred Thieroff gibt zu bedenken, dass man in dem ersten geführten Gespräch davon ausgegangen ist, nur höchstens vier Windkraftanlagen errichten zu lassen. Hier handelt es sich um fünf bis sechs dieser Anlagen. Das ist zu viel. Viele Städte und Gemeinden lassen gar keine Windkraftanlagen errichten.

Zweiter Bürgermeister Hermann Fraas wurde in einem Gespräch mit Herrn Robert Strobel vom Frankenwaldverein darüber informiert, dass der Verein eine Resolution verabschiedet hat, dass die Höhen des Frankenwaldes nicht mit Windkraftanlagen zugespästert werden sollten. Er sei schon für das Aufstellen dieser Anlagen auch in unserem Bereich, aber fünf bis sechs Windkraftanlagen sind zu viel.

Bürgermeister Peter Geiser wies darauf hin, dass der gesamte Stadtrat einstimmig beschlossen hat, die im Regionalplan Ost ausgewiesenen Flächen, die die Stadt Schauenstein mit ihren Ortsteilen betreffen, für die Bebauung mit Windkraftanlagen zur Verfügung gestellt werden.

Der vorliegende Antrag, der das ausgewiesene Gebiet Nr. 23 bei Uschertsgrün betrifft, dient lediglich zur Anpassung im Flächennutzungsplan. Die Anzahl der Anlagen wird sich bereits durch die vorgegebenen Abstandsflächen zur vorhandenen Bebauung, der Abstände untereinander, zu den festgelegten Grenzflächen sowie durch die bereits feststehenden Planungen der Nachbaranlagen im Weidesgrüner Bereich einschränken. Mehr als 3-4 Anlagen werden wahrscheinlich nicht realisierbar sein. Außerdem liegt nicht einmal eine genaue Vorplanung vor und der gesamte Stadtrat sowie die Bevölkerung hat ein Mitspracherecht und ist nach der Vorlage der Planung mit anzuhören.

Stadträtin Ulla Tögel bemerkt hier, dass das Aufstellen von fünf bis sechs Windkraftanlagen technisch wohl gar nicht möglich sei. Der Regionalplan zeigt, dass Schauenstein am Rande des Frankenwaldes liegt. Im nächsten Anhörungsverfahren wird die Stadt Schauenstein wieder angehört. Hier kann man die Bedenken gegen die geplante Anzahl melden.

Dritter Bürgermeister Hartmut Kothmann erklärt, dass man diese alternative Energiegewinnung benötigt. Wir brauchen die regionale Wertschöpfung. Die Bevölkerung ist in die weiteren Gespräche mit einzubinden.

Nach einer weiteren Diskussion um die Anzahl der Windkraftanlagen im geplanten Planungsbereich 23 wird folgender Beschluss gefasst:

**Beschluss:**

Der Stadtrat Schauenstein stimmt der im Schreiben vom 12. September 2011 beantragten Flächennutzungsplanänderung zu, wenn die Kostenübernahme für die Bauleitplanung über einen städtebaulichen Vertrag vom Antragsteller, der Firma FMM GmbH + Co. KG, übernommen wird. Die Bürger sind anlässlich einer Informationsveranstaltung in Uschertsgrün bzw. Haidengrün bis zur nächsten Stadtratssitzung vom Vorhaben im Detail zu unterrichten. Zum gegenwärtigen Zeitpunkt wird jedoch nur eine Anzahl von vier Anlagen für umsetzbar gehalten.

<b>Zahl der Mitglieder</b>	<b>15</b>
<b>Davon anwesend</b>	<b>12</b>
<b>Für den Beschluss</b>	<b>12</b>
<b>Gegen den Beschluss</b>	<b>0</b>

**TOP 4: Örtliche Rechnungsprüfung, Schlussbericht  
Feststellung der Jahresrechnung 2009**

---

Zweiter Bürgermeister Hermann Fraas trägt als Rechnungsprüfungsausschussvorsitzender den Bericht vor:

Der Prüfungsauftrag nach § 7 Abs. 1 KommPrV und Art. 103 der Gemeindeordnung für das Rechnungsjahr 2009 wurde vom Rechnungsprüfungsausschuss unter Vorsitz von Zweitem Bürgermeister Hermann Fraas am Montag, den 29. November 2010 und zwar von 13.00 Uhr bis 19.00 Uhr durchgeführt. Aufgrund der derzeitigen angespannten Finanzlage der Stadt Schauenstein wurde nur ein Prüfungsnachmittag angeordnet. Während der Prüfung wurden von den Mitgliedern des Prüfungsausschusses die städtischen Bediensteten wegen anstehenden Fragen zugezogen:

Verwaltungsleiter Gerhard Richter, Kämmerer Jürgen Hohenberger, Kasse und Buchhaltung Jutta Beierlein und Bauamt Kurt Neumann.

Weitere Sitzungen des Rechnungsprüfungsausschusses fanden am:

Montag, 31.01.2011; Montag, 14.03.2011 und Montag, 22.08.2011 statt.

Dem Rechnungsprüfungsausschuss der Stadt Schauenstein gehören an:

Zweiter Bürgermeister Hermann Fraas (Vorsitzender), Stadträtin Ulla Tögel (stellv. Vorsitzende), die Mitglieder: Siegfried Münzer, Manfred Thieroff, Jürgen Werner, Klaus Mehringer (in Vertretung), Marco Vödisch und Thomas Münzer (in Vertretung).

Bei der Prüfung des Rechnungsjahres 2009 standen sämtliche für das Haushaltsjahr maßgebende Haushalts- und Kassenunterlagen, die nach den gesetzlichen Bestimmungen zu führen sind, zur Verfügung. Dies waren insbesondere:

- a) die Haushaltssatzung mit sämtlichen Unterlagen,
- b) Soll- und Hebelisten für gemeindliche Abgaben (Steuern, Beiträge, Gebühren),
- c) die Bestandsverzeichnisse und Anlagennachweise,
- d) die Jahresrechnung (Sachbücher),
- e) die Kassenbelege,
- f) die Verzeichnisse über Kasseneinnahmen- und Kassenausgabenreste,
- g) Einsicht in die Sitzungsprotokolle für das Haushaltsjahr 2009,

Das Rechnungsjahr 2009 wurde vom Rechnungsprüfungsausschuss unter die Lupe genommen. Dabei habe man sich einigen Sachgebieten zugewandt und stichprobenartige Prüfungen vorgenommen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass auf „stichprobenartig“ vom Prüfungsausschuss besonderer Wert gelegt wird. Bei der sachlichen Prüfung der Ausgaben wurde beachtet, ob eine Verpflichtung der Leistung bestand. Es wurde besonders Wert darauf gelegt, ob ordnungsgemäße Anweisungen mit Unterschriften vorlagen. Weiter wird dringend empfohlen, die „Bürgermeister-Musterreden“ vom

WEKA-Verlag mit einer jährlichen Belastung in Höhe von 299,16 € einzustellen. Dies wurde bereits durchgeführt.

Abschließend vertreten die Rechnungsprüfungsausschussmitglieder die einhellige Meinung, die bisherige „Großzügigkeit“ bei den Weihnachtspräsenten aufgrund der angespannten Kassenlage „einzudämmen“. Auch dies wurde bereits zum Jahresende 2010 verfolgt.

Weiter lag ein Ergebnisprotokoll der Rechnungsprüfung 2009 der stellvertretenden Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses, Stadträtin Ulla Tögel, vor. (Diese wird als Anlage I dem Protokoll beigelegt)

Dies wurde bei der Sitzung des Stadtrates am 12.09.2011 unter TOP 13 im nichtöffentlichen Teil ausgiebig behandelt und der einstimmige Beschluss des Gremiums gefasst, sich der Empfehlung der Kommunalaufsicht des Landratsamtes Hof mit Schreiben vom 07.06.2011 anzuschließen.

**Beschluss:**

Die Jahresrechnung 2009 wird wie vorgelegt festgestellt. Die Über- und außerplanmäßigen Ausgaben werden nachträglich genehmigt.

<b>Zahl der Mitglieder</b>	<b>15</b>
<b>Davon anwesend</b>	<b>12</b>
<b>Für den Beschluss</b>	<b>12</b>
<b>Gegen den Beschluss</b>	<b>0</b>

**TOP 5: Info über Feuerwehrfahrzeugkartell; derzeitiger Stand**

Bürgermeister Peter Geiser gibt auszugsweise das Schreiben zur Kenntnis.

Der Bayer. Gemeindetag teilt mit Schreiben vom 23.09.2011 mit, dass am 21.09.2011 ein weiteres Gespräch der kommunalen Spitzenverbände mit Vertretern sowie Rechtsanwälten der am Kartellverfahren beteiligten Unternehmen in Köln stattgefunden. Darüber wurden die Gemeinden vom Bayerischen Gemeindetag informiert, das Schreiben wird auszugsweise zur Kenntnis gegeben.

**TOP 6: Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 12.09.2011**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.09.2011 wird in der vorgelegten Form genehmigt. Einwendungen wurden keine erhoben.

<b>Zahl der Mitglieder</b>	<b>15</b>
<b>Davon anwesend</b>	<b>12</b>
<b>Für den Beschluss</b>	<b>12</b>
<b>Gegen den Beschluss</b>	<b>0</b>

**TOP 7: Sonstiges, Bekanntgaben**

*7.1. Seminar des Bayerischen Selbstverwaltungskollegs in Fürstenfeldbruck*

Der Kreisverband Hof hat für das Jahr 2012 das Seminar Nr. 4 vom 06.02. – 10.02.2012 in Fürstenfeldbruck gebucht. Anmeldungen der Stadtratskollegen sind bis spätestens 09.12.2011 in der Verwaltung möglich.

*7.2. Ehrung von Frau Sybille Sprenger mit dem Bundesverdienstkreuz am Bande*

Bürgermeister Peter Geiser gibt bekannt, dass Frau Sybille Sprenger aus Schauenstein am 29.09.2011 in München mit dem Bundesverdienstkreuz am Bande für ihre aufopferungsvolle

Pflege ihrer Tochter Cindy geehrt wurde. Die Ehrung wurde von Sozialministerin, Frau Christine Haderthauer durchgeführt. Es war ein besonderer Festakt.  
Er schlägt vor, Frau Sprenger auch durch den Stadtrat die Glückwünsche zu übermitteln. Hier könnte man in einer separaten Sitzung die Verdienste von Frau Sybille Sprenger würdigen.  
Er schlägt Freitag den 21.10.2011, 17.00 Uhr im Rathaus Schauenstein vor.  
Man wird sich mit Frau Sprenger in Verbindung setzen, um den Termin auszumachen.

7.3. Teilnahme an der Kommunal in Nürnberg durch die Stadt Schauenstein

Bürgermeister Peter Geiser gibt bekannt, dass am 20.10. folgende Stadträte mit dem Bus der Sparkasse Hochfranken nach Nürnberg zur Kommunale fahren werden:  
Bürgermeister Peter Geiser, Zweiter Bürgermeister Hermann Fraas, Stadtrat Jürgen Werner und Stadtrat Siegfried Münzer.

7.4. Wortmeldung Stadträtin Carola Wild

Frau Wild bittet um Prüfung durch die Verwaltung, ob man vor der Einfahrt zum Kindergarten, auf der Straße vor dem Garten von Frau Leupold-Rücker, eine Sperrfläche einzuzeichnen. Es geht darum, dass die PKW's von der Bahnhofstraße kommend und nach rechts abbiegend in Richtung Kindergarten teilweise so schnell fahren, dass eine Gefahr für die Fahrzeuge und vor allem die Fußgänger im dortigen Bereich besteht. Man sollte es doch versuchen durch diese Maßnahme eine Geschwindigkeitsreduzierung zu erreichen.

Dies wird an die Verwaltung weitergeleitet und geprüft. Der Stadtrat wird über das Ergebnis informiert.

7.5. Wortmeldung Stadtrat Manfred Thieroff

Herr Thieroff erinnert an die Einladung für Herrn Dr. Uwe Teichert und bittet darum, diesen zur nächsten Stadtratssitzung einzuladen.  
Dies wird zur Kenntnis genommen.

7.6. Wortmeldung Zweiter Bürgermeister Hermann Fraas

Herr Fraas bittet darum, die Verwaltung zu beauftragen, im Ortsgebiet die bestehenden Verkehrsschilder zu kontrollieren. Diese sind teilweise stark verblichen und müssten evtl. ausgetauscht werden.  
Die Verwaltung wird hierüber informiert.

7.7. Wortmeldung Stadtrat Klaus Mehringer

Herr Mehringer erklärt, dass von Volkmannsgrün in Richtung Günthersdorf, der „Flurweg“ stark ausgespült ist und die Kanaldeckel heraus schauen.  
Die Verwaltung wird beauftragt, sich den Zustand des Weges anzuschauen und zu beheben.

Im Anschluss daran fand eine nichtöffentliche Sitzung (Ende 19:30 Uhr) statt.

Schauenstein, 11.10.2011